



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 217 del 24-08-2026

Registro generale n. 636

Oggetto: ***AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (ART.4 D.P.R. N.151/2011), PER L'ATTIVITÀ DI ASILO NIDO CON OLTRE 30 PERSONE PRESENTI - DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO realizzato nell'ambito dell'intervento PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006 Procedura ai sensi dell'articolo 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Decisione di contrarre e impegno delle somme***



IL DIRIGENTE f.f.

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- Il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42”;
- Il Decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

PREMESSO che:

- con Decreto Sindacale n. 2 del 29/01/2026 il Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;
- con Decreto Sindacale n. 9 del 04/09/2023 il sottoscritto Dott. Ing. Riccardo Malatesta è stato nominato Dirigente del Settore I Governo del territorio e Sviluppo Economico;
- con Decreto Sindacale n. 12 del 23/07/2025 il sottoscritto Dott. Ing. Riccardo Malatesta è stato individuato quale sostituto del Dirigente del Settore II Tecnico in caso di assenza o impedimento temporaneo di quest’ultimo;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 345 del 24/10/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2026 - 2028 al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2025, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 447 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP (NaDUP)2026-2028, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall'amministrazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 21/01/2026, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 21/01/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 03/04/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021 (PIAO);

RICHIAMATI, per quanto di riferimento all'intervento in oggetto:

- il Programma Triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2023 del Comune di Roseto degli Abruzzi, da ultimo variato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 248 in data 06/07/2023, esecutiva, CUI 1761506702023 – CUP G95E22000000006;
- l'Avviso pubblico 48047 del 2/12/2021 Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU";

TENUTO CONTO che l'Ente ha presentato, nei termini previsti, istanza di partecipazione corredata degli allegati necessari tramite caricamento sul portale dedicato al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Ministero dell'Istruzione ai fini dell'assegnazione del contributo in parola e relativa all'intervento di REALIZZAZIONE di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE CUP G95E22000000006;

ATTESO che:

- il costo complessivo dell'opera è pari a € 2.161.147,51, di cui € 1.964.679,55 a valere sui fondi PNRR - M4C1 - INV.1.1 ed € 196.467,96 a valere sul FOI 2023 primo semestre, ex art. 1, commi da 369 a 379, L. 197/2022, giusto Decreto RGS n. 183 del 03/08/2023;
- l'importo di progetto è ascritto al bilancio nelle risorse "PNRR M.4-C.1 1.1- CONTRIBUTO MINISTERO ISTRUZIONE PER DEMOLIZIONE RICOSTRUZIONE ASILO CUP G95E22000000006 CAP E 521/2 - codice 04.02-2.02.01.09.003";

CONSIDERATO che:

- la sottoscrizione dell'accordo di concessione relativo al progetto ammesso a finanziamento è avvenuta in data 22/11/2022;
- è stato rimodulato il cronoprogramma previsto nell'accordo di concessione come da addendum di cui alla nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE U.0004203 del 13/01/2023 registrata agli atti dell'Ente il 16/01/2023 prot. 1906 e successivo Addendum 84067-REG-1685477437668-NGNIDOFIN_42824 registrato agli atti dell'Ente il 31/05/2023 prot. 23349;
- le funzioni di progettazione definitiva/esecutiva sono state affidate all'arch. Roberta Lecchi iscritta all'albo architetti P.P.C. della Provincia di BERGAMO matr 2.506 con sede in VIA L. DA VINCI, 26 – P. IVA: 03371090162, giusta determina dirigenziale n. 40/2023 e 75/2023 (aggiudicazione efficace);

- in data 27/10/2023 è stato acquisito il progetto esecutivo consegnato con pec, registrata agli atti agli atti il 27/10/2023 al prot. 45500, recante costo complessivo di progetto pari ad € 2.161.147,51, di cui € 1.964.679,55 a valere sui fondi PNRR - M4C1 - INV.1.1 ed € 196.467,96 a valere sul FOI 2023 primo semestre, ex art. 1, commi da 369 a 379, L. 197/2022, giusto Decreto RGS n. 183 del 03/08/2023;
- il progetto esecutivo, approvato con Delibera G.C. 402 del 08/11/2023, preventivamente sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 36/2023 redatta in contraddittorio tra il RUP ed il progettista, sottoscritta in data 31/10/2023 e previa validazione del RUP in pari data, ammonta all'importo complessivo di € 2.161.147,51, di cui € 1.646.314,09 per lavori, comprensivi di € 80.896,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Provvedimento di Aggiudicazione prot. n. 0166451 del 6 giugno 2023 della *"Procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia"*, a firma del Responsabile Unico del Procedimento della Centrale di committenza individuata in INVITALIA ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, il soggetto aggiudicatario del Cluster denominato *"AQ – 1 Teramo – C"* riferito all'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE CUP G95E22000000006 è stato individuato nel seguente O.E.: OPERATORE SINGOLO - CONSORZIO - ATLANTE S.C.P.A., con sede legale in ROMA (RM), Viale DELLA MUSICA N.41, c.a.p. 00144, capitale sociale € 250.000,00, i.v., iscritto nel Registro delle Imprese di ROMA al n. RM-1503948, Codice fiscale n. 1420649100 , Partita IVA n. 14206491004, in persona del legale rappresentante FABRIZIO ANNIBALI, con le consorziate ivi indicate, per l'IMPORTO DI AFFIDAMENTO di € 1.438.58323 di cui € 80.896,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- il Contratto di AQ tra il consorzio Atlante S.C.P.A. e INVITALIA è stato sottoscritto il 16/11/2023 come da invio registrato agli atti dell'Ente al prot. 49151 del 17/11/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 250 del 10/11/2023 sono stati affidati i servizi tecnici professionali supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) e nel rispetto del comma 7 del D.lgs. 50/2016, di Direzione Lavori con contestuale impegno di spesa a favore dell'arch. Roberta Lecchi, iscritta all'albo architetti P.P.C. della Provincia di BERGAMO matr. 2.506– P. IVA: 03371090162, per l'importo di € 55.952,58 oltre Oneri previdenziali (4%) per complessivi € 58.190,68, escluso IVA per regime fiscale forfettario dichiarato dall'O.E in sede di offerta economica;
- con Determina dirigenziale n. 246 del 10/11/2023 è stata approvata la procedura di affidamento diretto del servizio tecnico professionale di CSE ai sensi dell'art. 89 c. 1 lett. f) e art. 92 D.lgs 81/2008, all'Operatore Economico Arch. Giacomo Banfi codice fiscale BNFGCM94B14M052D, iscritto con numero 3442 all'Albo professionale degli Architetti della provincia di Monza e Brianza - partita IVA n. 11155870964 per un importo pari a € 39.719,89 di cui € 1.527,68 per oneri previdenziali escluso IVA per regime forfettario;
- i lavori sono stati consegnati in data 28/11/2023 con verbale acquisito agli atti dell'Ente con nota prot. n. 0051037 del 28/11/2023;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 28/03/2025 è stato approvato il nuovo crono programma esecutivo con data di fine lavori prorogata al 05/09/2025;
- l'atto aggiuntivo relativo al differimento dei termini, è stato sottoscritto ed acquisito agli atti prot. 15225/2025;
- con documentazione pervenuta in data 18/09/2025 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo consegnata in data 21/11/2025 ed acquisita al protocollo n. 56519 il Direttore dei Lavori arch. Roberta Lecchi ha inoltrato la prima perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto, recante anche un differimento dei termini al 31/12/2025;
- con Delibera n. 401 del 28/11/2025 la Giunta Comunale ha approvato la perizia suppletiva di variante n. 1 relativa ai lavori denominati *"PNRR - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE DAGLI ASIILI NIDO ALL'UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASIILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006 - PNRR - M4C1.1 - INV.1.* redatta dal direttore dei lavori arch. Roberta Lecchi, che determina l'importo netto

contrattuale in euro **1.643.189,67** comprensivi di oneri di sicurezza, ed il relativo nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare dando atto che il costo complessivo dell'opera rimane invariato in complessivi **€ 2.161.147,51** di cui **€ 1.643.189,67** per lavori (comprensivi di oneri di sicurezza) ed **€ 517.572,14** per somme a disposizione dell'amministrazione e residue **€ 385,70** economie;

- la variante è stata regolarmente trasferita sul portale FUTURA e già alla data del 13/12/2025 risulta registrata la modifica degli importi come definita dalla perizia di variante;
- in data 16/01/2026 è stato redatto il Certificato di Ultimazione Lavori condizionato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. t) dell'All. II.14 del D.lgs. 36/2023 alla data del 31/12/2025, trasmesso in data 26/01/2026 ed acquisito al prot. 3325, con il quale è certificata l'avvenuta conclusione nei termini dei lavori in oggetto, a meno di alcune lavorazioni accessorie per l'esecuzione delle quali è stato definito il termine del 31/01/2026;
- in data 06/02/2026 è stato effettuato sopralluogo a verifica e riscontro della conclusione delle lavorazioni accessorie e conferma dell'avvenuta esecuzione nei termini contrattuali; il verbale è stato acquisito al prot. 6461 del 12/02/2026;

TENUTO CONTO che:

- nell'ambito delle procedure di approvazione del progetto esecutivo è stata acquisita la Valutazione sul progetto COM-TE.REGISTRO UFFICIALE.2023.0004717 per l'Attività n. 67.3.B dell'allegato I al D.P.R. 1° agosto 2011 n. 151, che prevede, prima di dare inizio all'esercizio dell'attività, tra l'altro, il seguente adempimento:
 - presentazione ai sensi dell'art.4 comma 1 del D.P.R. 1° agosto 2011 n. 151(G.U. n.122 del 22.9.2011), di **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ' AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO** mediante l'allegato modello PIN 2 – 2023 SCIA completa della correlata documentazione come dettagliata nel parere;
- è pertanto necessario procedere all'affidamento **SERVIZI TECNICI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (ART.4 D.P.R. N.151/2011), PER L'ATTIVITÀ DI ASILO NIDO CON OLTRE 30 PERSONE PRESENTI**;
- ricorrono le condizioni per procedere all'affidamento di un incarico esterno per i servizi specialistici, in quanto il personale interno non risulta avere i necessari titoli specialistici propri della prestazione tecnica professionale;
- per i servizi tecnici sopra descritti, è opportuno rivolgersi ad operatori specializzati ed in particolare a professionista iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 139/2006 e al D.M. 5 agosto 2011, espletando per tempo le procedure per l'affidamento dei **SERVIZI TECNICI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (ART.4 D.P.R. N.151/2011), PER L'ATTIVITÀ DI ASILO NIDO CON OLTRE 30 PERSONE PRESENTI** dell'immobile adibito ad **ASILO NIDO** realizzato nell'ambito dell'intervento **PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006**;
- sulla base del calcolo dei corrispettivi stimati per il servizio, l'importo è pari ad € 5.600,00 (applicazione delle modalità di stima del corrispettivo come da *Linee guida per le prestazioni di ingegneria antincendio – prot. CNI U-6625-2019 – Circ 428* nella quale sono dettagliate le attività occorrenti per la SCIA e non afferenti la progettazione antincendio, quest'ultima prevista dal DM 17/06/2016, oltre oneri previdenziali e IVA;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di

energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per beni o servizi in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 62 del Nuovo Codice il quale testualmente prevede che "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

DATO ATTO che il Comune di Roseto Degli Abruzzi, attraverso il proprio RASA, ha proceduto ad iscriversi nell'elenco delle stazioni Appaltanti di cui all'articolo 63 del D. Lgs 36/2023;

RICHIAMATO il comma 1 lett. b) dell'art. 50 del D.lgs 36/2023 che prevede che per l'affidamento di Servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione per un importo inferiore ad € 140.000 è possibile procedere con Affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che per l'appalto dei servizi in oggetto questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale DIGITAL PA Gare Telematiche in uso all'Ente, conformemente al disposto dell'art. 2 commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296;

DATO ATTO QUINDI che trattandosi di Affidamento servizi, escluso IVA, di importo inferiore ad € 140.000,00, si è ritenuto svolgere una procedura di affidamento diretto con invito a presentare offerta ad O.E. iscritto presso l'albo fornitori dell'Ente su DIGITAL PA Gare Telematiche, disponendo, con lettera di invito del 24/07/2026, l'espletamento a cura del RUP per la specifica procedura nella figura del Funzionario Tecnico Arch. Ida Piscicella;

- procedura n. 79;
- soggetti invitati a presentare offerta: ing. Alex Mazzone, con studio in Roseto degli Abruzzi, prov. TE, via C. Romualdi, n. 3B – iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1411 e negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 139/2006 e al D.M. 5 agosto 2011, al n. TE01411I00400;

PRESO ATTO dell'istruttoria del RUP finalizzata alla verifica in capo all'operatore economico del possesso di documentate esperienze pregresse, attraverso la consultazione della documentazione depositata all'atto dell'iscrizione all'albo fornitori dell'Ente, e valutate idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che ai fini del rispetto del principio di rotazione disciplinato dall'art. 49 del nuovo Codice degli Appalti D.lgs 36/2023, l'affidamento di che trattasi avviene in applicazione dello stesso, atteso che il soggetto invitato a presentare offerta non corrisponde a precedente operatore economico;

RICHIAMATO, ALTRESÌ, l'art. 2, commi 449 e 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, in particolare, il citato comma 450 che dispone "le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207";

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D.lgs n. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e

tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- **il fine che con il contratto si intende perseguire:** il fine è l'affidamento dei servizi tecnici per l'espletamento di adempimenti correlati alla normativa antincendio e preordinati alla messa in esercizio dell'edificio adibito ad asilo nido realizzato nell'ambito dell'intervento PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006;
- **l'oggetto del contratto:** nella fattispecie l'oggetto è costituito da **SERVIZI TECNICI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (ART.4 D.P.R. N.151/2011), PER L'ATTIVITÀ DI ASILO NIDO CON OLTRE 30 PERSONE PRESENTI - DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO** realizzato nell'ambito dell'intervento PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006;
- **il valore economico stimato** dell'affidamento; in applicazione delle modalità di stima del corrispettivo come da *Linee guida per le prestazioni di ingegneria antincendio – prot. CNI U-6625-2019 – Circ 428* nella quale sono dettagliate le attività occorrenti per la SCIA e non afferenti la progettazione antincendio, quest'ultima prevista dal DM 17/06/2016, l'importo del corrispettivo a base di offerta è pari ad € 5.600,00 oltre oneri previdenziali e IVA; si richiama l'art. 41 c. 15 quater del D.lgs 36/2023 nel quale è stabilito **che i corrispettivi così determinati possono essere ridotti in percentuale non superiore al 20%;**
- **la forma del contratto:** ai sensi dell'articolo 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante sottoscrizione del Disciplinare di incarico come da schema fornito in sede di RdO;
- **le clausole ritenute essenziali** sono previste nel Disciplinare di incarico professionale che, allegato al presente provvedimento nelle forme di *schema* e posto in allegato ai documenti di RdO, ne è parte integrante e attengono a:
 - *luogo di svolgimento dei lavori/ servizi/ forniture;*
 - *durata del contratto;*
 - *tempi di esecuzione/ consegna;*
 - *corrispettivo dovuto;*
 - *modalità di pagamento;*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 16 Ter del D.Lgs. 165/2001 ss.mm.ii., e del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Roseto degli Abruzzi;*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;*
 - *obbligo di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o ex collaboratori che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del comune di Roseto Degli Abruzzi nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;*
 - *la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei Patti d'integrità.*
- **la modalità di scelta del contraente** avviene mediante Richiesta di Offerta su piattaforma di approvvigionamento digitale DIGITAL PA Gare Telematiche, con il criterio del prezzo più basso rispetto al corrispettivo posto a base di offerta e tenuto conto dell'art. 41 c. 15 quater del D.lgs 36/2023 nel quale è stabilito che i corrispettivi così determinati possono essere ridotti in percentuale non superiore al 20%;
 - è stato acquisito il CIG BC986DAFB9 tramite il sistema telematico della medesima piattaforma presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- il Codice CPV relativo all'appalto è 75251110-4 - Servizi di prevenzione degli incendi;

– la **modalità di pagamento** è così stabilita: La fattura dovrà essere trasmessa/ricevuta in formato elettronico con l'inserimento del Codice Univoco UF5461 attribuito a questo Comune dall'IPA (Indice Pubbliche Amministrazioni) giuste previsioni recate dall'art. 25 del D.L. 66/2014, convertito dalla L.23.6.2014 n.89 e D.M. 3.4.2013 n.55 (fatturazione elettronica) ai fini della relativa liquidazione;

FATTO PRESENTE che la spesa necessaria trova copertura nel CAP. 2623/3 "PNRR M.4-C.1 -1.1 CONTRIBUTO MINISTERO ISTRUZIONE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE" - CUP G95E22000000006 CAP E 521/2 - codice 04.02-2.02.01.09.003 e che a seguito dell'affidamento come da presente atto è rideterminato il QE come segue:

QUADRO ECONOMICO			IMPORTI QE APPROVATO PROGETTO ESECUTIVO DGC 402/2023	IMPORTI QE POST GARA - comprensivo importi di contratti e spese post aggiudicazione lavori	IMPORTI QE PERIZIA VARIANTE	IMPORTI QE RIMODULATO SERVIZI TECNICI PER FINE LAVORI
A. IMPORTO LAV.	A. Importo dei Lavori					
	A1	Importo Lavori ammissibili, opere su locali destinati all'attività scolastica	1.565.417,18	1.357.686,32	1.427.136,19	1.427.136,19
		Importo lavori opere aggiuntive - economie riutilizzabili			20.023,75	20.023,75
	A2	Oneri per la Sicurezza per attività interferenti non soggette a ribasso d'asta	80.896,91	80.896,91	196.029,73	196.029,73
	Totale importo lavori		1.646.314,09	1.438.583,23	1.643.189,67	1.643.189,67
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B. Somme a Disposizione dell'amministrazione					
	B	Spese tecniche per incentivo di cui all'articolo 113 del codice e s.m.i.	8.000,00	8.000,00	14.788,71	14.788,71
	B.1 Contributo per spese tecniche incarichi esterni					
	B1.1	relazione geologica escluso indagini	7.387,60	7.387,60	7.387,60	7.387,60
		CASSA		295,50	295,50	295,50
		IIVA		1.690,28	1.690,28	1.690,28
	B1.2	relazione art. 25 D.lgs 50/2016 verifica prev. int. archeologico	2.466,25	2.466,25	2.466,25	2.466,25
		CASSA		98,65	98,65	98,65
	B1.3	progetto definitivo ed esecutivo, progetto per Vigili del Fuoco, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	114.126,52	114.126,52	114.126,52	114.126,52
		CASSA		4.565,06	4.565,06	4.565,06
		IIVA		26.112,15	26.112,15	26.112,15
	B1.4	direzione lavori	55.952,58	55.952,58	55.952,58	55.952,58
		CASSA		2.238,10	2.238,10	2.238,10
		IIVA		12.801,95	12.801,95	12.801,95
	B1.5	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	38.192,21	38.192,21	38.192,21	38.192,21
		CASSA		1.527,69	1.527,69	1.527,69
		competenze tecniche perizia di variante			20.202,88	20.202,88
					808,12	808,12
					4.622,42	4.622,42
	B1.6	Collaudo Statico	9.951,00	9.286,00	9.286,00	9.286,00
		CASSA		371,44	371,44	371,44
		IIVA		2.124,64	2.124,64	2.124,64
	B1.7	Collaudo impianti (elettrico)	5.945,14	0,00	0,00	0,00
	B1.8	Collaudo impianti (distribuzione e termico)	3.409,31	0,00	0,00	0,00
	B1.9	Inserimento in mappa ed accatastamento	1.500,00		4.500,00	4.500,00
					225,00	225,00
					1.039,50	0,00
	B1.10	A.P.E.	3.000,00	3.184,68	3.184,68	3.184,68
		CASSA		127,39	127,39	127,39
		IIVA		728,65	728,65	728,65
	B1.10 BIS	SCIA ANTINCENDIO				4.760,00
						190,40
						1.089,09
	B1.11	Cassa previdenziale geologi (4% di B1.1)	295,50			
	B1.12	Cassa previdenziale archeologi (4% di B1.2)	98,65			
	B1.13	Cassa previdenziale CNPAIA (4% di B1.3+B1.4+B1.5+B1.6+B1.7+B1.8)	9.283,07			
		Cassa previdenziale geometri (5% di B1.9)				
	B1.14	iva 22% su spese tecniche e contributi	54.811,15			
	SOMMANO B1		306.418,98	283.277,35	314.675,26	319.675,25
	B2	Spese per reclutamento personale ai sensi dell'art. 1, c. 1 DL 80/2021				
	C	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA compresa)	500,00	0,00	0,00	0,00
	D	Imprevisti	4.592,62	4.592,62	4.592,62	0,05
	E Altre voci di Q.E. IVA COMPRESA					
	E2	Spese di carattere strumentale a carico della stazione appaltante	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
	E3	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	E4	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali + IVA	-	-	-	-

E5	Accantonamento per variazione prezzi	-	-	-	-
E6	Tassa autorità di Vigilanza LLPP	600,00	92,10	92,10	92,10
E7	Spese per rilascio di visti e pareri	1.500,00	200,00	200,00	200,00
E8	Spese comprensive per attrezzature (NON ARREDI MOBILI)				
E9	Esecuzione di prove ed indagini geologiche IVA COMPRESA	3.882,78	3.882,78	3.882,78	3.882,78
E10	Spese per commissione di Gara				
	SOMMANO E	20.982,78	19.174,88	19.174,88	19.174,88
A3	IVA su lavori 10%	156.541,72	135.768,63	144.715,99	144.715,99
A4	IVA su sicurezza 22%	17.797,32	10%	8.089,69	19.602,97
	Totale Somme a Disposizione	514.833,42	458.903,17	517.550,43	517.957,85
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)		2.161.147,51	1.897.486,40	2.160.740,10	2.161.147,52
ECONOMIE	economie non riutilizzabili				
	economie servizi affidati dopo l'approvazione del progetto esecutivo (Voce B.1.6 e B.1.10) incluso iva e cassa		609,43		
	economie di gara lavori		207.730,86		
	economie gara iva lavori		20.773,09		
	economie riutilizzabili				
	GEOMETRA		1.903,20	214,47	0,00
	economie derivanti da ricalcolo iva sicurezza non dovuta		9.707,63		
	economia derivante da ricalcolo iva (anche su cassa) non dovuta per regime fiscale (iva su B.1.5+relativa cassa)		8.738,38	161,63	0,00
	economia derivante da recupero SOMME di Q.E (E.6 ed E.7) + B.1.7 e B.1.8 e correlata cassa ed IVA E SU CASSA ARCHEOLOGO B.1.12		14.198,52	31,32	0,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B) + ECONOMIE	0,00	2.161.147,51	2.161.147,51	2.161.147,51

evidenziando che:

- L'affidamento non era previsto nel QE da ultimo approvato con DGC 401/2025 e pertanto nel QE approvato con il presente atto viene inserita tra le somme afferenti le spese tecniche la voce B.1.10 BIS SCIA ANTINCENDIO e le relative somme per un totale di € 6.039,49 sono accantonate come segue:
 - € 1.039,50 dalla voce “B1.9 *quota parte IVA*”, in ragione del regime fiscale dell’O.E. per le prestazioni professionali di accatastamento affidate con DD 57/2026;
 - € 407,42 (214,47+161,63+31,32) dai residui di “*ECONOMIE RIUTILIZZABILI*”;
 - € 4.592,57 dalla voce “D” imprevisti;

DATO ATTO che:

- nel rispetto dell’art.15 del D.Lgs 36/2023, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto dell’intervento è il Dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura
- il RUP per la presente procedura relativa ai SIA è l’arch. Ida Piscicella, nominata tra i dipendenti assunti a tempo indeterminato, in servizio presso l’unità organizzativa titolare del potere di spesa, il cui curriculum è consultabile al seguente link:
https://comune.roseto.entetrasparente.it/amministrazione_trasparente.php?pubblicazione=8754&category=4&subcategory=14
- il nominativo del RUP per la presente procedura è indicato nella richiesta di offerta;

ACCERTATO che, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs 36/2023, l’appalto, comunque accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese in ragione dell’importo e della tipologia non rilevanti, nonché per la specificità del servizio, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del Dlgs n. 36/2023 e ritardo nella riapertura della struttura;

DATO ATTO che, come rilevabile in accesso alla piattaforma DIGITAL PA Gare Telematiche, l’OE ha presentato offerta entro la data di scadenza indicata in piattaforma (30/07/2026 ore 12:00);

VISTA l’offerta dell’O.E. ing. Alex Mazzone, con studio in Roseto degli Abruzzi, prov. TE, via C. Romualdi, n. 3B – rimessa sulla Piattaforma DIGITAL PA GARE TELEMATICHE - a fronte della richiesta a sistema n. Gara id 79 - e corredata dalla seguente documentazione digitalmente sottoscritta:

1. *Modello All_1 Dichiarazioni integrative;*
2. *Modello All_2 Dichiarazione Compenso professionale;*
3. *Modello All_3 consenso_privacy*
4. *Modello All_4 Patto di integrità;*

5. Modello All_5_Dichiarazione regime fiscale e tracciabilità flussi finanziari;
6. Modello All_6_identificazione titolare effettivo
7. Modello All_7_dichiarazione conflitto interessi
8. DGUE;

Atteso pertanto che il valore economico dell'affidamento come derivante dall'offerta è il seguente:

SERVIZI TECNICI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (ART.4 D.P.R. N.151/2011), PER L'ATTIVITÀ DI ASILO NIDO CON OLTRE 30 PERSONE PRESENTI –		
<i>PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PILANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006</i>		
Descrizione servizi/beni	cpv	Importo complessivo S&O
ATTIVITA' NUMERO: 67.3/B <i>Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti; asili nido con oltre 30 persone presenti</i> ASSEVERAZIONE AI FINI ANTINCENDIO [FASE 2]	CPV 75251110-4 - Servizi di prevenzione degli incendi	
Importo totale onorario prestazioni comprensiva di ogni spesa al netto di IVA e del contributo previdenziale		€ 5.600,00
Ribasso offerto 15%		- € 840,00
IMPORTO COMPLESSIVO DI AFFIDAMENTO		€ 4.760,00

DATO ATTO della seguente modalità dell'appalto: a corpo;

ACQUISITI a verifica dei requisiti autocertificati dell'O.E. invitato, mediante consultazione del FVOE:

COMUNICAZIONE REGOLARITA' FISCALE	04/08/2026	Acquisito da FVOE
CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIARIO – 4700740/2026/R	31/07/2026	Acquisito da FVOE
CERTIFICAZIONE CARICHI_FISC_PENDENTI	18/08/2026	Acquisito da FVOE
DURC INARCASSA Inarcassa.Inarcassa.2026.1354140	31/07/2026	Acquisito da INARCASSA Stap
VISURA PRESSO IL CASELLARIO INFORMATICO DELL'ANAC	24/08/2026	Acquisito da FVOE

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, in relazione alle modalità di adempimento delle prestazioni non necessita richiedere la cauzione definitiva;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che con la sottoscrizione del medesimo provvedimento si dichiara quindi l'insussistenza di condizioni di cause di conflitto di interesse nel presente procedimento, in capo allo scrivente Dirigente in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla L. 190/2012, dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 17 del Codice dei contratti D.Lgs 36/2023, e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 e dei dipendenti del Comune;

VISTA:

- la deliberazione di Giunta n. 105 del 03/04/2026 avente ad oggetto l'Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 8 Misure generali e Scheda monitoraggio;
- l'allegato 9 Misure specifiche e Scheda monitoraggio ove il presente processo viene identificato come segue P 210 "SELEZIONE CONTRAENTE – PROCEDURA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO DIRETTO" Area di rischio D.3 Contratti pubblici livello di rischio ALTO;
- le misure generali afferenti all'azione amministrativa pertinenti il processo/procedimento di che trattasi di seguito riportate:
 - assenza di segnalazione di conflitto d'interesse da parte del RUP e dei dipendenti coinvolti nel procedimento;

- *patti di integrità;*
- *pantouflage;*
- *obbligo di fornire i dati necessari alla identificazione del titolare effettivo;*

– le misure specifiche di seguito riportate:

ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI	S7 Misure di rotazione	ESPLICITA ATTESTAZIONE DEL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI ROTAZIONE IN TUTTI GLI ATTI DI AFFIDAMENTO DIRETTO
RISPETTO DEL DIVIETO DI FRAZIONAMENTO ARTIFICIOSO DEGLI APPALTI	S1 Misure di controllo	ESPLICITA ATTESTAZIONE CHE IL CALCOLO DELL'IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO E' AVVENUTO NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ARTICOLO 14 DEL D. LGS. 36/2023
RISPETTO DEL DIVIETO DI FRAZIONAMENTO ARTIFICIOSO DEGLI APPALTI	S1 Misure di controllo	COMUNICAZIONE TRIMESTRALE ALL'UFFICIO CONTROLLI DEGLI AFFIDAMENTI DI IMPORTO APPENA INFERIORE ALLA SOGLIA MINIMA A PARTIRE DALLA QUALE NON SI POTREBBE PIU' RICORRERE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO.
TRASPARENZA PROFESSIONALITA' DEL RUP	S2 Misure di trasparenza	LINK ALLA PUBBLICAZIONE DEL CV DEL RUP, SE DIRIGENTI O TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA, AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. N. 33/2013 PER FAR CONOSCERE CHIARAMENTE I REQUISITI DI PROFESSIONALITA'
<i>Espressa regolazione nei capitolati per appalti di servizi e forniture dei controlli e delle verifiche in corso di esecuzione con tempistiche e modalità prestabilite</i>	S4 Misure di regolamentazione	VERIFICA NEL CAPITOLATO DELLA PREVISIONE

DATO ATTO che:

- le misure di ordine generale risultano tutte applicate e rispettate come si evince dal testo del provvedimento e dagli allegati;
- per la misura relativa alla comunicazione all'ufficio controlli si evidenzia che l'importo posto a base di affidamento non comporta la trasmissione della presente determinazione al RPTC;
- la misura relativa alla rotazione risulta rispettata come sopra esplicitata riguardo all'articolo 49 del codice dei contratti;
- per la misura relativa alla attestazione che l'importo stimato dell'appalto è avvenuto nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 14 del D.lgs. 36/2023, si richiama quanto esposto nel testo della determinazione, ad esplicitazione delle modalità di scelta del contraente nonché dai contenuti della lettera di invito e della stima dei costi messa a base di RdO;
- per la misura relativa alla professionalità del RUP si richiama il link al curriculum sopra riportato per il funzionario individuato, titolare di P.O.;
- per quanto alla misura di *Espressa regolazione nei capitolati per appalti di servizi e forniture dei controlli e delle verifiche in corso di esecuzione con tempistiche e modalità prestabilite* si richiama lo schema di disciplinare di incarico posto a base di RdO ed allegato alla presente;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è FORMANAGEMENT Srl –Sede legale Via Bari n.33 Ladispoli 00055 RM – P.I. 06115721000, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione Giuntale n. 79 del 31.03.2022, art. 28 Competenze e funzioni dei responsabili di Settore;
- il regolamento comunale di contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 80 del 27/12/2016 e successivamente modificato con atto CC n. 31 del 19/04/2017;
- il regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 15/02/2018 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list “*Procedure per l’Affidamento dei Servizi e Forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione*”, predisposta dalla Segreteria generale ai fini del Controllo successivo di regolarità amministrativa e recepita dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 346/2025 che si allega;

D E T E R M I N A

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato a motivazione in fatto e in diritto del provvedimento:

- 1 **DI PRENDERE, DARE ATTO ed APPROVARE** la rimodulazione del QE da ultimo approvato con DGC 401/2025, nell'invarianza dell'ammontare complessivo del finanziamento, in ragione delle attività tecnico-professionali da affidare per la messa in esercizio dell'edificio, come segue:

QUADRO ECONOMICO			IMPORTI QE APPROVATO PROGETTO ESECUTIVO DGC 402/2023	IMPORTI QE POST GARA - comprensivo importi di contratti e spese post aggiudicazione lavori	IMPORTI QE PERIZIA VARIANTE	IMPORTI QE RIMODULATO SERVIZI TECNICI PER FINE LAVORI
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori					
	A1 Importo Lavori ammissibili, opere su locali destinati all'attività scolastica	1.565.417,18		1.357.686,32	1.427.136,19	1.427.136,19
	Importo lavori opere aggiuntive - economie riutilizzabili				20.023,75	20.023,75
	A2 Oneri per la Sicurezza per attività interferenti non soggette a ribasso d'asta	80.896,91		80.896,91	196.029,73	196.029,73
	Totale importo lavori		1.646.314,09	1.438.583,23	1.643.189,67	1.643.189,67
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B. Somme a Disposizione dell'amministrazione					
	B Spese tecniche per incentivo di cui all'articolo 113 del codice e s.m.i.	8.000,00		8.000,00	14.788,71	14.788,71
	B.1 Contributo per spese tecniche incarichi esterni					
	B1.1 relazione geologica escluso indagini	7.387,60		7.387,60	7.387,60	7.387,60
	CASSA			295,50	295,50	295,50
	IVA			1.690,28	1.690,28	1.690,28
	B1.2 relazione art. 25 D.lgs 50/2016 verifica prev. int. archeologico	2.466,25		2.466,25	2.466,25	2.466,25
	CASSA			98,65	98,65	98,65
	B1.3 progetto definitivo ed esecutivo, progetto per Vigili del Fuoco, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	114.126,52		114.126,52	114.126,52	114.126,52
	CASSA			4.565,06	4.565,06	4.565,06
	IVA			26.112,15	26.112,15	26.112,15
	B1.4 direzione lavori	55.952,58		55.952,58	55.952,58	55.952,58
	CASSA			2.238,10	2.238,10	2.238,10
	IVA			12.801,95	12.801,95	12.801,95
	B1.5 coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	38.192,21		38.192,21	38.192,21	38.192,21
	CASSA			1.527,69	1.527,69	1.527,69
	competenze tecniche perizia di variante				20.202,88	20.202,88
					808,12	808,12
					4.622,42	4.622,42
	B1.6 Collaudo Statico	9.951,00		9.286,00	9.286,00	9.286,00
	CASSA			371,44	371,44	371,44
	IVA			2.124,64	2.124,64	2.124,64
	B1.7 Collaudo impianti (elettrico)	5.945,14		0,00	0,00	0,00
	B1.8 Collaudo impianti (distribuzione e termico)	3.409,31		0,00	0,00	0,00
	B1.9 Inserimento in mappa ed accatastamento	1.500,00			4.500,00	4.500,00
					225,00	225,00
					1.039,50	0,00
	B1.10 A.P.E.	3.000,00		3.184,68	3.184,68	3.184,68
	CASSA			127,39	127,39	127,39
	IVA			728,65	728,65	728,65
	B1.10 BIS SCIA ANTINCENDIO					4.760,00
						190,40
						1.089,09
	B1.11 Cassa previdenziale geologi (4% di B1.1)	295,50				
	B1.12 Cassa previdenziale archeologi (4% di B1.2)	98,65				
	B1.13 Cassa previdenziale CNPAIA (4% di B1.3+B1.4+B1.5+B1.6+B1.7+B1.8)	9.283,07				
	Cassa previdenziale geometri (5% di B1.9)					
	B1.14 iva 22% su spese tecniche e contributi	54.811,15				
	SOMMANO B1	306.418,98		283.277,35	314.675,26	319.675,25
	B2 Spese per reclutamento personale ai sensi dell'art. 1, c. 1 DL 80/2021					
	C Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA compresa)	500,00		0,00	0,00	0,00
	D Imprevisti	4.592,62		4.592,62	4.592,62	0,05
	E Altre voci di Q.E. IVA COMPRESA					
	E2 Spese di carattere strumentale a carico della stazione appaltante	10.000,00		10.000,00	10.000,00	10.000,00
	E3 Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00		5.000,00	5.000,00	5.000,00
	E4 Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali + IVA	-		-	-	-
	E5 Accantonamento per variazione prezzi	-		-	-	-
	E6 Tassa autorità di Vigilanza LLPP	600,00		92,10	92,10	92,10
	E7 Spese per rilascio di visti e pareri	1.500,00		200,00	200,00	200,00

E8	Spese comprensive per attrezzature (NON ARREDI MOBILI)							
E9	Esecuzione di prove ed indagini geologiche IVA COMPRESA	3.882,78		3.882,78		3.882,78		3.882,78
E10	Spese per commissione di Gara							
	SOMMANO E		20.982,78		19.174,88		19.174,88	19.174,88
A3	IVA su lavori 10%		156.541,72		135.768,63		144.715,99	144.715,99
A4	IVA su sicurezza 22%		17.797,32	10%	8.089,69		19.602,97	19.602,97
	Totale Somme a Disposizione		514.833,42		458.903,17		517.550,43	517.957,85
TOTALE COMPLESSIVO (A + B)		2.161.147,51		1.897.486,40		2.160.740,10		2.161.147,52
ECONOMIE	economie non riutilizzabili							
	economie servizi affidati dopo l'approvazione del progetto esecutivo (Voce B1.6 e B1.10) incluso iva e cassa				609,43			
	economie di gara lavori				207.730,86			
	economie gara iva lavori				20.773,09			
	economie riutilizzabili							
	GEOMETRA				1.903,20		214,47	0,00
	economie derivanti da ricalcolo iva sicurezza non dovuta				9.707,63			
	economia derivante da ricalcolo iva (anche su cassa) non dovuta per regime fiscale (iva su B1.5+relativa cassa)				8.738,38		161,63	0,00
	economia derivante da recupero SOMME di Q.E (E.6 ed E.7) + B.1.7 e B.1.8 e correlata cassa ed IVA E SU CASSA ARCHEOLOGO B.1.12				14.198,52		31,32	0,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B) + ECONOMIE	0,00		2.161.147,51		2.161.147,51		2.161.147,51

- 2 **DI PROCEDERE** all'affidamento diretto dei **SERVIZI TECNICI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (ART.4 D.P.R. N.151/2011), PER L'ATTIVITÀ DI ASILO NIDO CON OLTRE 30 PERSONE PRESENTI - DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO** realizzato nell'ambito dell'intervento PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006** in esecuzione del disposto dalla Valutazione sul progetto COM-TE.REGISTRO UFFICIALE.2023.0004717 per l'Attività n. 67.3.B dell'allegato I al D.P.R. 1° agosto 2011 n. 151, all'operatore ing. Alex Mazzone, con studio in Roseto degli Abruzzi, prov. TE, via C. Romualdi, n. 3B – iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1411 e negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 139/2006 e al D.M. 5 agosto 2011, al n. TE01411I00400 – che ha offerto un ribasso del 15% sull'importo messo a base di RdO sulla Piattaforma DIGITAL PA Gare Telematiche - a fronte della richiesta a sistema n. Gara id 79, alle condizioni di cui ai documenti tecnici di appalto e all'offerta economica acquisita dell'Ente in data 30/07/2026 ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento e come da proposta di aggiudicazione formulata dal RUP sulla piattaforma, come di seguito:

- Lettera di invito
- Stima dei corrispettivi;
- Schema Disciplinare di incarico professionale;
- Link alla documentazione di progetto as built;
- Parere sul progetto VVFF COM-TE.REGISTRO UFFICIALE.2023.0004717

- 3 **DI DARE ATTO** che trattandosi di servizi di natura intellettuale:

- a. non devono essere indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- b. non è necessario redigere il DUVRI ex articolo 26, comma 3 bis del D.Lgs. n. 81/2008;

- 4 **DI DARE ATTO** che sono state espletate le verifiche preordinate all'accertamento delle condizioni in capo all'affidatario nei modi definiti dalla legge e dall'amministrazione ed è possibile procedere alla sottoscrizione del disciplinare di incarico alla esecutività della presente determinazione;

- 5 **DI DARE ATTO** che l'affidamento di che trattasi è a corpo e previa asseverazione della puntuale esecuzione della prestazione richiesta si darà seguito al pagamento del prezzo dovuto senza che nulla possa essere preso in aggiunta;

- 6 **DI DARE ATTO** che gli elementi identificativi della procedura sono i seguenti:

- il Codice Identificativo Gara **CIG: BC986DAFB9**;

- **il fine che con il contratto si intende perseguire:** il fine è l'affidamento dei servizi tecnici per l'espletamento di adempimenti correlati alla normativa antincendio e preordinati alla messa in esercizio dell'edificio adibito ad asilo nido realizzato nell'ambito dell'intervento PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006;
- **l'oggetto del contratto:** nella fattispecie l'oggetto è costituito da **SERVIZI TECNICI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (ART.4 D.P.R. N.151/2011), PER L'ATTIVITÀ DI ASILO NIDO CON OLTRE 30 PERSONE PRESENTI - DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO** realizzato nell'ambito dell'intervento PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006;
- **il valore economico** dell'affidamento; l'importo del corrispettivo è pari ad € 4.760,00, oltre oneri previdenziali e IVA, come derivante dal ribasso del 15% offerto sull'importo di € 5.600,00 determinato in applicazione delle modalità di stima del corrispettivo come da *Linee guida per le prestazioni di ingegneria antincendio – prot. CNI U-6625-2019 – Cirv 428* nella quale sono dettagliate le attività occorrenti per la SCIA e non afferenti la progettazione antincendio, quest'ultima prevista dal DM 17/06/2016:

SERVIZI TECNICI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA SEGNALEZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (ART.4 D.P.R. N.151/2011), PER L'ATTIVITÀ DI ASILO NIDO CON OLTRE 30 PERSONE PRESENTI –		
PNRR - M4C1.1 - INV.1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE - CUP G95E22000000006		
Descrizione servizi/beni	cpv	Importo comprensivo S&O
ATTIVITA' NUMERO: 67.3/B <i>Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti; asili nido con oltre 30 persone presenti</i> ASSEVERAZIONE AI FINI ANTINCENDIO [FASE 2]	CPV 75251110-4 - <i>Servizi di prevenzione degli incendi</i>	
Importo totale onorario prestazioni comprensiva di ogni spesa al netto di IVA e del contributo previdenziale		€ 5.600,00
Ribasso offerto 15%		- € 840,00
IMPORTO COMPLESSIVO DI AFFIDAMENTO		€ 4.760,00

- **forma del contratto:** ai sensi dell'articolo 18 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, mediante sottoscrizione del Disciplinare di incarico come da schema fornito in sede di RdO;
- **le clausole ritenute essenziali** sono previste nello schema Disciplinare di incarico che, allegato al presente provvedimento, ne è parte integrante e attengono a:
 - *luogo di svolgimento dei lavori/servizi/forniture;*
 - *durata del contratto;*
 - *tempi di esecuzione/consegna;*
 - *corrispettivo dovuto;*
 - *modalità di pagamento;*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013, dell'art. 53, comma 16 Ter del D.Lgs. 165/2001 ss.mm.ii., e del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Roseto degli Abruzzi;*
 - *risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;*
 - *obbligo di non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o ex collaboratori che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del comune di Roseto Degli Abruzzi nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;*
 - *la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei Patti d'integrità.*
- **la modalità di scelta del contraente** avviene mediante Richiesta di Offerta su piattaforma di approvvigionamento digitale DIGITAL PA Gare Telematiche, con il criterio del prezzo più basso rispetto al corrispettivo posto a base di offerta e tenuto conto dell'art. 41 c. 15 quater del D.lgs 36/2023 nel quale è stabilito che i corrispettivi così determinati possono essere ridotti in percentuale non superiore al 20%;
 - il Codice CPV relativo all'appalto è 75251110-4 - *Servizi di prevenzione degli incendi;*
- **la modalità di pagamento** è così stabilita: La fattura dovrà essere trasmessa/ricevuta in formato elettronico con l'inserimento del Codice Univoco UF5461 attribuito a questo Comune dall'IPA (Indice Pubbliche Amministrazioni) giuste previsioni recate dall'art.25 del D.L. 66/2014, convertito dalla L.23.6.2014 n.89 e D.M. 3.4.2013 n.55 (fatturazione elettronica) ai fini della relativa liquidazione;

7 DI PRECISARE che:

- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- come da documenti in atti, l'affidatario ha dichiarato di conoscere e accettare le clausole previste nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roseto degli Abruzzi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 352/2020 e successiva modifica e integrazione approvata con Delibera GC 395/2024, a pena di decadenza dell'affidamento e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- l'affidatario ha sottoscritto il Patto di integrità in conformità alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012 e al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente, accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale, nonché a quanto approvato con Delibera di Giunta n. 290/2022;

8 DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

9 DI IMPEGNARE quindi per le ragioni richiamate e nelle modalità espresse, ai sensi dell'art. 183 del TUEL 267/2000, le somme come sotto riportate per l'importo dovuto a favore dell'Aggiudicatario, operatore economico **ing. Alex Mazzone**, con studio in Roseto degli Abruzzi, prov. TE, via C. Romualdi, n. 3B – iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n. 1411 e negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 139/2006 e al D.M. 5 agosto 2011, al n. TE01411100400 – iscritto all'Albo Fornitori dell'Ente su DIGITAL PA Gare Telematiche, alle condizioni di cui ai documenti tecnici di appalto e all'offerta economica acquisita dell'ente in data 30/07/2026 tramite il sistema di negoziazione telematica Digital Pa Gare Telematiche, ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento e come da proposta di aggiudicazione formulata dal RUP sulla piattaforma:

CAP. 2623/3 "PNRR M.4-C.1 -1.1 CONTRIBUTO MINISTERO ISTRUZIONE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO M. VENTRE" - CUP G95E22000000006 CAP E 521/2 - codice 04.02-2.02.01.09.003		
Esercizio Finanziario 2026		Importo
A	Importo totale comprensivo di oneri e spese	€ 4.760,00
B	Oneri previdenziali INARCASSA 4%	€ 190,40
C	IVA 22%	€ 1.089,09
TOTALE		€ 6.039,49

somme ricomprese nelle voci B1.10 BIS del QE come rimodulato con il presente atto e dettagliato nel corpo del testo;

- 10 DI STABILIRE** il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato previa accertamento di regolare esecuzione da parte del RUP nelle modalità previste nel disciplinare a cui si rimanda;
- 11 DI STABILIRE** che la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico come da schema fornito in sede di RdO;
- 12 DI DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 30 gg dalla data di pubblicazione dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010, come modificato con D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55;
- 13 DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 14 DI PRECISARE** che per ogni genere di controversia avente origine dal presente accordo, la competenza è devoluta in via esclusiva al foro di Teramo;
- 15 DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 16. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del servizio;

- 16 **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile (e dell'attestazione di copertura finanziaria) allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 17 **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà trasmessa all'O.E./Aggiudicatario quale comunicazione dell'impegno al beneficiario di cui all'art 191 del TUEL;
- 18 **DI DARE ATTO** che per il presente provvedimento, la trasparenza dei dati già prevista dall'art. 1, co. 32 della l. 190/2012 e ora indicata nell'art. 28, co. 3 del nuovo codice, è assolta mediante comunicazione tempestiva degli stessi, cioè nell'immediatezza della loro produzione, alla BDNCP tramite SIMOG (cfr. Comunicato congiunto ANAC-MIT, delibera 582 del 13 dicembre 2023). Pertanto le stazioni appaltanti pubblicano in "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", il link tramite il quale si accede alla sezione della BDNCP dove sono pubblicate, per ogni procedura di affidamento associata a un CIG, tutte le informazioni che le stazioni appaltanti hanno trasmesso attraverso SIMOG.
- 19 **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 per la presente procedura, il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Ida Piscella;
- 20 **DI DARE ATTO** che in caso di inerzia per le successive fasi il titolare del potere sostitutivo è, per le pertinenti fasi, il Dirigente del Settore II ing. Claudio Di Ventura.

In sostituzione del Dirigente del Settore II

Il Dirigente del Settore I
Ing. Riccardo Malatesta